



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2011
F-COP-DPE-pp-01/rev01



Código de U. R.				13101	Descripción de la U. R.				Unidad Administrativa Coordinación de Obras															
Programa				12 Mantenimiento en la calidad de los servicios					Proyecto		12.2. Aplicación del proceso de obras													
Eje estratégico				7. asegurar una administración y gestión de la calidad.					Objetivo		7.9.- Mantenimiento a la calidad de los servicios													
Pg	Py	EE	Ob	PP	Actividad o acción a realizar	Unidad de medida	No.	Descripción del indicador	Meta	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic			
12	2	7	9	5010005	Realizar el proyecto de sistematización para la obtención de la información mediata e inmediata de las necesidades de infraestructura de las unidades responsables.(Administración)	proyecto	1	Programa informático de captación de necesidades.	Contar con Programa Informativo que permita captar las necesidades de infraestructura de las Unidades Responsables					1										
12	2	7	9	5010005	Proporcionar el taller del programa de captación de necesidades a las unidades responsables de la Institución	taller	3	Taller de operación del programa de captación de necesidades.	Capacitar 39 encargados de las siguientes ofnas. Secretaria, Coordinaciones, Escuelas y Facultades unidades responsables que alimentara al programa de captación de necesidades.						3									
12	2	7	9	5010005	Aplicación del programa de captación de necesidades e integración de la Información.	Reporte	2	Reporte de cada una de las areas, coordinaciones, escuelas y dependencias de sus necesidades de infraestructura	Conocer las necesidades de cada Des o área							1	1							
12	2	7	9	5010005	Clasificación del Programa de captación de necesidades por la coordinación de obras.	Reporte	6	Reporte de Necesidades a Corto, Mediano y Largo Plazo	Planeación del Desarrollo de los Proyectos a Corto, Largo y Mediano Plazo.							3	3							
12	2	7	9	5010005	Integrar el programa de obras anual y monto de inversión de cada una de ellas para el ejercicio 2012 autorizado por el H. Consejo Universitario	Programa	1	Programa de Obras con el monto de inversión de cada una de ellas	Contar con el programa anual de obras.									1						



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2011
F-COP-DPE-pp-01/rev01



Pg	Py	EE	Ob	PP	Actividad o acción a realizar	Unidad de medida	No.	Descripción del indicador	Meta	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
12	2	7	9	5010005	Integración de Expediente Técnicos de las Obras autorizadas con Recursos Federales, proyecto y ejecución, solicitudes de Recurso y Comprobación del Gasto) para solventaciones de auditorias y organismos gubernamentales reguladoras del gasto	Expediente	12	Expedientes de obra autorizada.	Cumplir con lo establecido en la Guía Operativa del programa de Construcción, Equipamiento y Rehabilitación de Infraestructura Física de Educación Superior En el Universidades Estatales ,Apartado 6 , inciso 6.2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	5010005	Integración de Expedientes Técnicos de las Obras autorizadas con Recursos Propios (proyecto y ejecución, solicitudes de Recurso y Comprobación del Gasto) para solventaciones de auditorias internas.	Expediente	12	Expedientes de obra autorizada.	Contar con el expediente Técnico de obras.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	5010005	Realizar la Gestión ante la alta Dirección de la creación del Comité de Obras	Trámite	1	Oficio de Solicitud presentado con la justificación del mismo	Crear un comité para Cumplir con las disposiciones Legales del "Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las mismas" Capítulo Segundo Art. 25		1										
12	2	7	9	5010005	Presentación del Proyecto almacén y patio de maniobras, de la coordinación de Obras. Para autorización y ejecución ante la Alta Dirección.	Proyecto	1	Proyecto Arquitectónico del Almacén y Patio de Maniobras	Contar con la autorización del proyecto "almacen y patio de maniobras",			1									
12	2	7	9	501005	Actividades preliminares al desarrollo de los proyectos	Expediente	12	PROYECTO: CICA 2da Etapa; Centro de Desarrollo Estudiantil 2do. Nivel Sabancuy; Facultad de Pesca, Caampus III; Laboratorio Quimico Petrolero, Edif. de Artes del Campus II; Almacen y Patio de Maniobras de la Coordinación de Obras.	Analisis de la información presentada y del area destinada para la ejecución del proyecto conla finalidad de obtener datos que permitan realizar el desarrollo de cada uno de los proyectos de acuerdo con lo conceptualizado	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2011
F-COP-DPE-pp-01/rev01



Pg	Py	EE	Ob	PP	Actividad o acción a realizar	Unidad de medida	No.	Descripción del indicador	Meta	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
12	2	7	9	5010005	Integración del Expediente de proyectos ejecutivos en desarrollo .	Expediente	12	PROYECTO: CICA 2da Etapa; Centro de Desarrollo Estudiantil 2do. Nivel Sabancuy; Facultad de Pesca, Caampus III; Laboratorio Químico Petrolero, Edif. de Artes del Campus II; Almacén y Patio de Maniobras de la Coordinación de Obras.	Contar con proyectos terminados y autorizados. Para poder iniciar las obras del 2011.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Integración del Expediente de Presupuesto de proyectos ejecutivos en desarrollo	Expediente	12	PROYECTO: CICA 2da Etapa; Centro de Desarrollo Estudiantil 2do. Nivel Sabancuy; Facultad de Pesca, Caampus III; Laboratorio Químico Petrolero, Edif. de Artes del Campus II; Almacén y Patio de Maniobras de la Coordinación de Obras.	Contar con Presupuestos terminados y autorizados por el H. Consejo Universitario. Para poder iniciar las obras del 2011.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Revisión de Estimaciones de Obra Contratada	Expediente	12	Estimación Revisada y Autorizada	Vigilar el cumplimiento de los precios Unitarios autorizados que ampara el contrato	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Revisión de Precios unitarios extraordinarios de Obras Contratadas.	Expediente	12	Tarjetas de Precios Unitarios	Contar con el soporte de los Precios Unitarios Extraordinarios autorizados para su ejecución en las obras Contratadas.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Integración de las Estimaciones de Obras Ejecutadas con recursos de Origen Federal.	Estimación	8	Estimación Integrada	Comprabación Física de los Recursos Federales Aplicados en la Obra		2	1	1	1	1	1		1			



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2011
F-COP-DPE-pp-01/rev01



Pg	Py	EE	Ob	PP	Actividad o acción a realizar	Unidad de medida	No.	Descripción del indicador	Meta	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
12	2	7	9	501005	Integración de las Estimaciones de Obras Ejecutadas con recursos Propios.	Expediente	12	Estimación Integrada	Comprabación Física de los Recursos Propios Aplicados en la Obra	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Hacer números generadores de los Conceptos a comprobar para los recursos propios	Expediente	12	generadores de conceptos terminados	obtener los volúmenes de obra ejecutados con recursos propios	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	supervisión de obras y personal asignado a las mismas	Expediente	48	reportes semanales de avance de obras y listas de asistencia	Tener un informe detallado de los trabajos realizados durante la semana, observaciones que se realizan durante el proceso constructivo y conocer el indice de asistencia de personal	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
12	2	7	9	501005	Control y Seguimiento del proceso constructivo.	Expediente	24	Solicitudes de Materiales y Bitácoras de Obra	Contar con el control del suministro de los materiales solicitados y de la Bitácora llevar el control del desarrollo de la Obra.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
12	2	7	9	501005	Control y Seguimiento del proceso de desarrollo de los proyectos para la determinación de alcances.	Expediente	12	Revisión de los proyectos	Supervisar el abance y desarrollo de los proyectos , hacer observaciones para su conclusión.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL CARMEN
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2011
F-COP-DPE-pp-01/rev01



Pg	Py	EE	Ob	PP	Actividad o acción a realizar	Unidad de medida	No.	Descripción del indicador	Meta	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
12	2	7	9	501005	Control y Seguimiento del proceso constructivo.	Expediente	12	Bitácoras de Obra	Supervisar el abance de la obra y determinar en ella las adecuaciones del proyecto	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	2	7	9	501005	Control y Seguimiento del proceso de Presupuestos para obras	Expediente	12	Presupuestos revisados	supervisar y visar los presupuestos elaborados	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

PROGRAMA(S)	5010005	\$	432,579.20
TOTAL		\$	432,579.20

Responsable de la ejecución del POA (U. R.)

Arq. Antonio Medina Lorenzano
Coordinador Administrativo de Obras

Supervisión de la ejecución del POA de la U. R.

Mtro. Sergio Augusto López Peña
Rector